



**ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ
ΤΕΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

31/01/2020

**Ομιλία προέδρου ΤΕΕ κ. Ν. Καπούλα
στην κοπή πίας του τοπικού τμήματος
Ιανουάριος 2020**

**Αγαπητοί προσκεκλημένοι,
Κυρίες και Κύριοι**

Καταρχάς θέλω να σας ευχαριστήσω που μας τιμάτε με την παρουσία σας απόψε στην ετήσια και καθιερωμένη εκδήλωση του ΤΕΕ Μαγνησίας. Είναι μία συνάντηση που αποτελεί θεσμό για εμάς τους Μηχανικούς του Νομού Μαγνησίας και έχουμε τη χαρά να υποδεχόμαστε τους θεσμικούς εκπροσώπους του τόπου μας.

Όλα αυτά τα χρόνια προσπαθώ στην ομιλία μου να δίνω μεγαλύτερη έμφαση στα θετικά της χρονιάς που έφυγε, χωρίς όμως να παραλείπω τα θέματα που προβληματίζουν τον κλάδο των μηχανικών.

Το τελευταίο διάστημα το Τεχνικό Επιμελητήριο ως θεσμοθετημένος σύμβουλος της Πολιτείας βρίσκει και πάλι το ρόλο του καθώς όλοι γνωρίζουμε ότι μετέχει θεσμικά σε επενδυτικά σχέδια όπως του Ελληνικού, αλλά και σε κοινωνικά θέματα που απαιτούν άμεσες λύσεις όπως η περιοχές του Νέου Βουντζά, της Κινέτας και του Ματιού όπου ανατέθηκε στο ΤΕΕ να χαράξει κατά προτεραιότητα ένα νέο, πρότυπο χωρικό σχέδιο για την αποκατάσταση ολόκληρης την περιοχής.

Παράλληλα το ΤΕΕ με την τεχνογνωσία του, αποτελεί το βασικό μοχλό ανάπτυξης της ψηφιακής εποχής στη χώρα μας και κάνει την τεχνολογία σύμμαχο για τον κάθε πολίτη. Για όλους αυτούς τους

πολίτες δηλαδή που ταλαιπωρούνται επί χρόνια στα γρανάζια της γραφειοκρατίας, είτε θέλουν να εκδώσουν μια άδεια για το σπίτι τους, είτε θέλουν να επενδύσουν.

Άλλωστε είναι γνωστό πως το ΤΕΕ πάλεψε για την εφαρμογή της ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών και πλέον προχωρούμε στο επόμενο στάδιο με την πρότασή μας για τον ενιαίο ψηφιακό χάρτη, ενός χάρτη κοινού για όλη τη δημόσια διοίκηση.

Στόχος μας είναι η δημιουργία της ψηφιακής αποτύπωσης όλων των γεωχωρικών δεδομένων για την αδειοδότηση κάθε είδους επένδυσης, ώστε πολίτες και επενδυτές να γνωρίζουν τι χτίζεται, πού και υπό ποιες προϋποθέσεις, χωρίς να χρειάζεται να μεταβούν σε καμία υπηρεσία.

Και όσο και αν αυτό ακούγεται δύσκολο για τα δεδομένα που έχουμε συνηθίσει στη χώρα μας, το ΤΕΕ πέτυχε τη θεσμοθέτησή του και είναι εγγυητής ότι σε διάστημα δύο ετών θα έχουμε το 80% των δεδομένων σε εφαρμογή.

Με αυτό τον τρόπο θα έχουμε ένα κράτος δικαίου όπου ο κάθε πολίτης θα αντιμετωπίζεται ισότιμα με διαφάνεια και σεβασμό και ταυτόχρονα οι συνάδελφοι μας θα μπορούν να δουλέψουν απερίσπαστοι εφαρμόζοντας τους πραγματικούς κανόνες της επιστήμης.

Και μιας που αναφέρθηκα στο κράτος δικαίου θα ήθελα να κάνω ιδιαίτερη αναφορά στο γεγονός ότι το ΤΕΕ έπεισε με τεκμηριωμένη οικονομοτεχνική μελέτη ότι η απαλλαγή του ΦΠΑ από όλα ανεξαιρέτως τα ακίνητα θα αποτελούσε κέρδος για το κράτος και φυσικά θα δημιουργούσε ίσους όρους στην αγορά έτσι όπως δίκαια πρέπει να λειτουργεί. Και το πετύχαμε... αποκαθιστώντας έτσι μία αδικία που ταλαιπώρησε επί χρόνια τον κατασκευαστικό κλάδο.

Συνεχίζουμε με τις προτάσεις μας στο τομέα των κατασκευών προκειμένου να καταφέρουμε να ανακαινίσουμε το κτιριακό απόθεμα της χώρας, να προχωρήσουμε στην ανέγερση κτιρίων σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης και να κινητοποιήσουμε τους πόρους και τα κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία.

Φίλες και φίλοι,

Το 2019 ήταν χρονιά εκλογών για το ΤΕΕ και όχι μόνο... Οι συνάδελφοι με εμπιστεύτηκαν για τρίτη συνεχόμενη θητεία με την προτίμησή τους που ξεπέρασε κάθε προηγούμενο. Είναι μια σχέση που έχει δομηθεί τα τελευταία χρόνια με ειλικρίνεια, σκληρή δουλειά, κοινούς στόχους για πρόοδο και με πυξίδα την ουσία της λέξης συναδελφικότητα.

Παράλληλα ανέλαβα και μια μεγάλη ευθύνη απέναντι σε όλους τους συνδημότες μου. Να υπηρετήσω ως επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, με τη δημοτική παράταξη «Βόλος- Έξυπνη Πόλη» τα συμφέροντα της πόλης μας.

Και για εμάς τους μηχανικούς, για εμάς τους επιστήμονες υπάρχει ένας τρόπος να υπηρετούμε την κοινωνία. Ο θετικός! Μαθαίνουμε για να προσφέρουμε στην πρόοδο και την κοινωνική ευημερία. Αυτό θα συνεχίσω να πράττω από τη θέση της Προέδρου του ΤΕΕ Μαγνησίας, με τον ίδιο τρόπο θα προσπαθώ να συμβάλω και από τα έδρανα του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Το ΤΕΕ άλλωστε έχει εκφράσει πάντα τεκμηριωμένα την άποψη του για μικρά και μεγάλα θέματα της πόλης και γενικότερα του Νομού. Πρόσφατα κατέθεσα την άποψη του φορέα μας για την ανέγερση και λειτουργία ενός νέου δικαστικού μεγάρου λειτουργώντας μέσα σε ένα πλαίσιο συνέργειας και συγκερασμού θέσεων και απόψεων προς όφελος της πόλης.

Το ίδιο πραγματοποιούμε για κάθε έργο και προσπάθεια που γίνεται ώστε η περιοχή μας να αποκτήσει κάθε μικρή ή μεγάλη αναπτυξιακή ρότα.

Κι όπως καλοπροαίρετα θα συμφωνήσουμε για καθετί που γίνεται με σεβασμό στους συνδημότες μας εξίσου καλοπροαίρετα θα καταθέσουμε και τις διαφωνίες μας.

Βασικός τομέας όπου το ΤΕΕ Μαγνησίας δραστηριοποιείται και συνεργάζεται με όλους τους εμπλεκόμενους επιστημονικούς φορείς είναι το περιβάλλον.

Μείζονα θέματα όπως η διαπιστωμένη χημική οσμή μας απασχόλησαν και προχωρήσαμε στην υπόδειξη κατάλληλης επιστημονικής μεθοδολογίας για τον εντοπισμό των υπευθύνων. Όντως η μέθοδος τελικά θα εφαρμοσθεί από την Περιφέρεια

Θεσσαλίας και είμαστε βέβαιοι ότι από τα τεκμήρια της επιστήμης κανείς πλέον δε μπορεί να ξεφύγει.

Θέση έχουμε για το θέμα διαχείρισης των απορριμμάτων και θα την επαναλάβουμε την επόμενη εβδομάδα σε ειδική συνεδρίαση της Αντιπροσωπείας μας. Και αν τελικά ο στόχος που θέτει η Αυτοδιοίκηση για την πόλη μας είναι η παραγωγή SRF το ΤΕΕ Μαγνησίας θα διαφωνήσει εκ νέου.

Γιατί όλοι γνωρίζουμε πως η βέλτιστη λύση είναι η παραγωγή ανακυκλώσιμων προϊόντων με παράλληλη γραμμή αξιοποίησης του βιοαερίου και του παραγόμενου κομπόστ. Είναι λογικό λοιπόν να διεκδικούμε για την πόλη μας το βέλτιστο και όχι πρακτικές που βρίσκονται σε γκρίζες ζώνες περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Κλείνοντας φίλες και φίλοι τον σύντομο απολογισμό δράττομαι της ευκαιρίας μιας και η πολιτική ηγεσία του **Νομού μας βρίσκεται σήμερα κοντά μας να θέσω για άλλη μια φορά το μείζον πρόβλημα του Πηλίου.**

Όπως έχουμε κάνει γνωστό με πρωτοβουλία μας, έχουμε ξεκινήσει την επίλυση ενός πολύ σοβαρού προβλήματος που έχει προκύψει στο Πήλιο, μετά την με αρ. 1268/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ακυρώνονται οι οριοθετήσεις και οι επεκτάσεις ορίων οικισμών, με πράξεις της Διοίκησης (Υπουργείου, πρώην Νομαρχών κ.λπ.).

Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να έχει παγώσει οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα στους οικισμούς του Πηλίου, ενώ δεν μπορούν να προχωρήσουν ακόμη και απλές διοικητικές πράξεις.

Έχουν προηγηθεί δύο αποφάσεις του ΣτΕ οι οποίες απαγορεύουν την διάσπαση όγκου στο ίδιο οικόπεδο. Αυτό, με απλά λόγια, είχε ως μία από τις συνέπειες να χαθεί η χρηματοδότηση μέσω ΕΣΠΑ και LEADER για τα τουριστικά καταλύματα.

Ως ΤΕΕ διεκδικήσαμε από την πρώτη στιγμή λύσεις σε δύο επίπεδα. Αφενός ζητάμε λύση για την επαναφορά των ορίων καθώς οι πολίτες επένδυσαν και έχτισαν σύμφωνα με τις αποφάσεις της Διοίκησης και δε φέρουν ουδεμία ευθύνη για την σημερινή κατάσταση που καταστρέφει τις περιουσίες τους.

Αφετέρου ήμασταν οι πρώτοι που αντιδράσαμε για την ολική απαγόρευση έκδοσης διοικητικών πράξεων πάνω στα νόμιμα κτίρια μέχρι την λύση του θέματος των ορίων. Σήμερα είμαι στην ευχάριστη θέση να σας ανακοινώσω ότι, μετά από την ενημέρωση που είχαμε από το αρμόδιο Υπουργείο πολλά από τα ζητήματα της έκδοσης αδειών στα υφιστάμενα κτίρια έχουν απαντηθεί θετικά και μέσα στις επόμενες μέρες θα λάβει η ΥΔΟΜ τις οδηγίες.

Παρόλ' αυτά παραμένει το πρόβλημα της ακύρωσης των ορίων που έχει θέσει εν τοις πράγμασι εκτός πολεοδομικού χάρτη όλη την περιοχή του Πηλίου.

Ζητάμε λοιπόν και σήμερα, με αφορμή τη συνάντησή μας με την πολιτική ηγεσία του τόπου μας να θέσουν αυτό το πρόβλημα στα πρώτα της ατζέντας τους ώστε να επιταχυνθεί η επίλυσή του και να αποκατασταθεί η αδικία σε βάρος χιλιάδων ιδιοκτητών.

Φίλες και φίλοι,

Κλείνοντας θέλω να ευχαριστήσω, τους συναδέλφους μηχανικούς για την καθημερινή επαφή που έχουμε για την επίλυση των προβλημάτων, τους συναδέλφους από την Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ Μαγνησίας απερχόμενους και νεοεκλεγέντες και ιδιαίτερα τα μέλη της Διοικούσας που στάθηκαν επάξια στις δύσκολες στιγμές, τους συνεργάτες μου διοικητικούς υπαλλήλους του ΤΕΕ Μαγνησίας που τόσα χρόνια στηρίζουν το φορέα μας και όλους εσάς που σήμερα μας τιμάτε με την παρουσία σας στην καθιερωμένη εκδήλωση του ΤΕΕ Μαγνησίας για την κοπή της βασιλόπιτας.

Τέλος θέλω να ευχαριστήσω τους εκπροσώπους των θεσμών και φορέων της Μαγνησίας, με τους οποίους έχουμε άριστη σχέση και αगाστή συνεργασία με γνώμονα το καλό αυτού του υπέροχου τόπου.

Καλή χρονιά με υγεία και εργασία για όλους μας.