



**ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ
ΤΕΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

2/02/2019

**Ομιλία προέδρου ΤΕΕ κας Ν. Καπούλα
στην κοπή πίας του τοπικού τμήματος
Φεβρουάριος 2019**

**Αγαπητοί προσκεκλημένοι,
Κυρίες και Κύριοι**

Σας ευχαριστώ που παρευρίσκεστε στην καθιερωμένη εκδήλωσή μας, για την κοπή της πρωτοχρονιάτικης πίας. Η νέα χρονιά ξεκινάει με προσδοκίες, που ελπίζουμε ότι θα μπορέσουμε να τα υλοποιήσουμε κατά την διάρκεια της.

Αν και τα εφόδια από το περασμένο έτος, δεν είναι και τα καλύτερα, ελπίζουμε, προσδοκούμε και αγωνιζόμαστε να πετύχουμε όσα έχουμε σχεδιάσει.

Γνωρίζουμε όλοι εδώ μέσα ότι διανύουμε ήδη μια εκλογική χρονιά, οι διεργασίες της οποίας έχουν ξεκινήσει και εν ολίγοις μετά τα όποια αποτελέσματα προκύψουν, αναμένουμε σημαντικές αλλαγές, τόσο στην καθημερινότητά μας, όσο και σε οικονομικό και πολιτικό επίπεδο.

Ως μηχανικοί μετά από αγώνες, διεκδικήσεις και αιτήματα καταφέραμε να πείσουμε την πολιτεία, να προχωρήσει στην ηλεκτρονική έκδοση των οικοδομικών αδειών. Οι περισσότεροι εδώ μέσα θα θυμούνται, ακόμη και από τη δεκαετία του 90, ότι πάγιο αίτημα του Τεχνικού Επιμελητηρίου ήταν η έκδοση των οικοδομικών αδειών με ηλεκτρονικό σύστημα, έτσι ώστε να υπάρχει ταχύτερη εξυπηρέτηση πολιτών και μηχανικών, αλλά κυρίως και πάνω από όλα **διαφάνεια**.

Το «Σύστημα ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών», το οποίο θεσμοθετήθηκε με το νόμο 4495/2017 και διαχειρίζεται το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, αποτελεί μια σημαντική μεταρρύθμιση στα θέματα δομημένου περιβάλλοντος και συμβάλει στην αντιμετώπιση

παθογενειών του παρελθόντος. Αναδείχθηκε με τον καλύτερο τρόπο και στην εκδήλωση που διοργανώσαμε, όπου το αμφιθέατρο του ΤΕΕ κατακλύστηκε από συναδέλφους.

Εδώ θέλω να πω ότι όπως κάθε σύστημα που εφαρμόζεται για πρώτη φορά, οπωσδήποτε έχει ατέλειες. Ωστόσο καθημερινά γίνονται βελτιώσεις και πιστεύω ότι σε λίγο καιρό δεν θα αντιμετωπίζουμε κανένα απολύτως πρόβλημα.

Ανέφερα λίγο πιο πριν τη λέξη **διαφάνεια** που κερδίζουμε μέσα από την εφαρμογή του συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών.

Θέλω να σταθώ σε αυτό το σημείο.

Η διαφάνεια ήταν και είναι για εμένα προσωπικά, αλλά και γενικότερα για το ΤΕΕ Μαγνησίας που εκπροσωπώ τα τελευταία έξι χρόνια ως πρόεδρος, **ο υπ' αριθμόν ένα κανόνας** για τη λειτουργία μας.

Δεν χρειάζεται να πω πολλά. Το επιβεβαιώνουν οι συνάδελφοι και οι πολίτες που συναλλάσσονται με το τμήμα μας τόσα χρόνια.

Κλείνοντας αυτή τη μικρή και αναγκαία παρέμβαση προσθέτω ότι η αρχές της διαφάνειας που επικαλούμαι με την εφαρμογή ψηφιακών συστημάτων, που τελικό στόχο έχουν ο κάθε πολίτης να ενημερώνεται με ένα κλικ στον υπολογιστή, θα μας βοηθήσουν ως χώρα και ως πολίτες να προχωρήσουμε μπροστά με γοργά βήματα.

Δράττομαι της ευκαιρίας να επικαλεστώ δημόσια τον αγαπητό πρόεδρο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος κ. Γιώργο Στασινό, που έχει τονίσει κατ' επανάληψη, ότι «το πιο σημαντικό πρόβλημα αυτή τη στιγμή στο θέμα των επενδύσεων στη χώρα, είναι ότι κανείς δεν ξέρει αν θα βγάλει άδεια όταν ξεκινά η επένδυση. Είναι σοβαρότερο και από τους φόρους, οι οποίοι είναι υπερβολικοί και από τη δαπάνη για τις εισφορές, που επίσης είναι μεγάλη. Θα έλεγα ότι το σοβαρότερο πρόβλημα είναι ότι δεν ξέρει κανείς πότε θα μπορέσει να αδειοδοτήσει την επένδυσή του».

Χαρακτηριστικό παράδειγμα η αποφάσεις του ΣτΕ για τη δόμηση στα εκτός σχεδίου ακίνητα στο Πήλιο, θέμα για το οποίο θα αναφερθώ εκτενέστερα πιο κάτω.

Αγαπητοί προσκεκλημένοι,

Κυρίες και κύριοι,

Το Περιφερειακό Τμήμα Μαγνησίας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, δίνει σταθερά το παρόν σε όλα τα τεχνικά ζητήματα του Νομού μας και στέκεται όλα αυτά τα χρόνια στο ύψος του θεσμικού του ρόλου με απόλυτη συνέπεια.

Αναφορικά με τα τοπικά μας θέματα, το ΤΕΕ Μαγνησίας βρίσκεται πάντα σε ετοιμότητα και με την τεχνογνωσία που διαθέτει διεκδίκησε και διεκδικεί τα μέγιστα οφέλη για την περιοχή μας.

Βασικό μέλημα της Διοικούσας Επιτροπής παραμένει η επίλυση των καθημερινών προβλημάτων των συναδέλφων και η ενημέρωσή τους. Είμαι βέβαιη ότι έχουμε οικοδομήσει μια πολύ σημαντική σχέση με τους συναδέλφους μας, από την οποία ουσιαστικά κερδίζουμε όλοι.

Μάθαμε να επιλύουμε από κοινού τα προβλήματα που ανακύπτουν, και παράλληλα τονώσαμε το αίσθημα της κοινότητας των μηχανικών που έρχονται πιο κοντά στο φορέα τους, κάνοντας την φωνή μας ακόμη δυνατότερη.

Αντιλαμβάνεστε ότι υπάρχει μια σημαντική δυσκολία συνεργασίας με το δήμο Βόλου, ενώ αντιστρόφως ανάλογη είναι η συνεργασία μας με την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Βορείων Σποράδων, όπως και με τους άλλους δήμους του νομού Μαγνησίας.

Απουσιάζει η διεκδίκηση μεγάλων έργων από το μεγαλύτερο δήμο του Νομού, ενώ δεν υπάρχει ούτε μια λογική ακολουθία διεκδίκησης ημιτελών έργων μείζονος σημασίας για την περιοχή όπως π.χ ο Περιφερειακός.

Για να προλάβω τις όποιες σκέψεις σας αναφορικά με τη συνεργασία που δεν υπάρχει με τον Δήμο Βόλου, θα σας αναφέρω ένα μόνο χαρακτηριστικό παράδειγμα.

Όταν ο Δήμος Βόλου αποφάσισε να μετατρέψει το Εκθεσιακό Κέντρο σε συνεδριακό κέντρο – κέντρο ψυχαγωγίας, όπως έχουμε διαπιστώσει μέχρι σήμερα - ζητήσαμε να πληροφορηθούμε από τις υπηρεσίες αν πληροί κάποιους όρους, κυρίως για την ασφάλεια του

κόσμου. Αντ' αυτού λάβαμε επιστολή από τον Δήμαρχο Βόλου που μας έψεγε για το ενδιαφέρον μας, χωρίς να δίνει καμία απάντηση για την ουσία του θέματος.

Δεν επιθυμώ να απαριθμήσω τα αναρίθμητα προβλήματα και τις δυσλειτουργίες συνεργασίας με το δήμο Βόλου, ωστόσο θεωρώ αναγκαίο να σταθώ στα θέματα που επηρεάζουν τη ζωή και την καθημερινότητα των δημοτών μας.

ΔΕΥΑΜΒ: Σας πληροφορώ ότι δικαιωθήκαμε από τα αρμόδια δικαστήρια τα οποία έκριναν παράνομη την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου. Βάσει της συγκεκριμένης απόφασης πρέπει να επιστρέψει το ΤΕΕ Μαγνησίας ως εκπρόσωπος στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΜΒ. **Η παρουσία του ΤΕΕ Μαγνησίας που έχει κάνει την πραγματογνωμοσύνη για το έργο της ΕΡΓΗΛ θα ήταν καθοριστικός παράγοντας για το χειρισμό της υπόθεσης. Μιας υπόθεσης που με αποκλειστικούς χειρισμούς της δημοτικής αρχής κατέληξε στην αφαίρεση των αποθεματικών της ΔΕΥΑΜΒ**

Κάποιοι όμως επέμεναν ότι η εταιρεία δεν θα λάβει ούτε ένα ευρώ από τα ταμεία της επιχείρησης, ωστόσο μέχρι στιγμής ήδη έχει εκταμιεύσει το ποσό των 4,5 εκ. ευρώ.

Καθόλη τη διάρκεια της χρονιάς που πέρασε, βρισκόταν και συνεχίζει να βρίσκεται σε διαρκή συζήτηση το θέμα λειτουργίας μονάδας παραγωγής SRF στις εγκαταστάσεις του ΧΥΤΑ Βόλου και η καύση ή μη απορριμμάτων στο εργοστάσιο της ΑΓΕΤ. Κάποιοι ανέφεραν, και θέλω να πιστεύω μόνο από άγνοια, ότι το ΤΕΕ Μαγνησίας δεν έχει πάρει θέση επί του θέματος.

Υπενθυμίζω ότι πριν ακόμη το θέμα έρθει στη επικαιρότητα, η Διοικούσα Επιτροπή εξετάζοντας την προμελέτη του έργου είχε εντοπίσει ότι δεν επρόκειτο για εργοστάσιο ανακύκλωσης, όπως το διακηρύττει ο δήμος Βόλου, αλλά ήταν τελικά και έτσι επιβεβαιώθηκε, ένα εργοστάσιο παραγωγής καυσίμου από απορρίμματα.

Η Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ Μαγνησίας σε ψήφισμα της από το Νοέμβριο του 2017 είναι κατηγορηματικά αντίθετη στην επιλογή παραγωγής SRF όπως διατυπώνεται μέσα από τη συγκεκριμένη προμελέτη. Θα πούμε λοιπόν για μια ακόμη φορά ότι

κύρια και διαχρονικά διακηρυγμένη θέση του ΤΕΕ Μαγνησίας, είναι η κατεύθυνση της ανακύκλωσης και της επανάχρησης, με στόχο την ελαχιστοποίηση έως και εξάλειψη των απορριμματικών ουσιών».

Πιο ξεκάθαρη θέση δεν θα μπορούσε να έχει ένας επιστημονικός φορέας.

Το ίδιο ξεκάθαρη υπήρξε η θέση μας και για το έργο της οδού Καραμπατζάκη. Όταν η γειτονική Λάρισα επενδύει στην βιώσιμη ανάπτυξη μετατρέποντας το 80% των κεντρικών δρόμων της πόλης σε δρόμους ήπιας κυκλοφορίας, η δημοτική αρχή Βόλου επιμένει στην επιλογή της να καταστρέψει ένα περιβαλλοντικό έργο δεκαετιών και να μετατρέψει τις οδούς Καραμπατζάκη και Ζάχου σε έναν μίνι περιφερειακό.

Πάγια θέση του ΤΕΕ Μαγνησίας είναι ότι οι παρόχθιοι οδοί Αρ. Ζάχου και Καραμπατζάκη πρέπει να λειτουργούν ως ζεύγος οδών ήπιας κυκλοφορίας. **Ο χαρακτήρας της ήπιας κυκλοφορίας πρέπει να διασφαλιστεί** μέσω συγκεκριμένων και κατάλληλων τεχνικών έργων, όπως αυτά εξειδικεύτηκαν σε απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής.

Ξέρετε, τα θέματα είναι πολλά και το ΤΕΕ δουλεύει ακούραστα προκειμένου να συμβάλει με την επιστημονική του γνώση όταν και όπου είναι αναγκαίο. Και ιδιαίτερα αναγκαία φάνηκε η επιστημονική μας γνώση όσον αφορά τα σχολικά κτίρια του Βόλου. Σε αντίθεση με την έλλειψη συνεργασίας με το Δήμο Βόλου, η σχέση που έχουμε οικοδομήσει με τη Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Μαγνησίας, αλλά και τους άλλους φορείς στο χώρο της Παιδείας, μας έχει προσφέρει σημαντικά αποτελέσματα.

Ήδη το πρόγραμμα των ασφαλών διαδρομών, για τους μαθητές βρίσκεται σε εξέλιξη και διευθυντές σχολικών συγκροτημάτων ζητούν την βοήθεια μας.

Αυτό που διαπιστώνουμε πάντως, μετά και την επίσκεψη που πραγματοποιήσαμε στη Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, είναι ότι η συντήρηση είναι ελλιπής τα τελευταία χρόνια στα σχολεία του Δήμου Βόλου, με αποτέλεσμα να παρατηρούνται καθημερινά προβλήματα που δυσκολεύουν την αποστολή εκπαιδευτικών και μαθητών, καθώς και την καθημερινή λειτουργία τους.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα η απουσία της πυρασφάλειας στα σχολικά κτήρια που αναδείξαμε και κινητοποίησε έστω και επιδερμικά τους αρμοδίους στον Δήμο Βόλου να ξεκινήσουν τη διαδικασία για την εκπόνηση μελετών.

Ακόμη, με την Ένωση Γονέων και Κηδεμόνων του Δήμου Βόλου βρισκόμαστε σε συνεχή συνεργασία, όπως π.χ. για την κεραία στην περιοχή Κάραγατς, όπου εντός ακτίνας 300 μέτρων βρίσκονται 11 δημόσια σχολεία.

Μια από τις σημαντικές συνεργασίες, που θα αποφέρει σημαντικούς καρπούς, καθώς όπως πληροφορηθήκαμε το έργο προχωρά με γοργούς ρυθμούς είναι η ενεργειακή αναβάθμιση των κτηρίων του Νοσοκομείου. Οι κατευθυντήριες γραμμές που δόθηκαν από το ΤΕΕ προς την διοίκηση του, μετά από συνάντηση που πραγματοποιήσαμε, αξιοποιήθηκαν και ήδη ο φάκελος είναι προς ένταξη.

Παράλληλα εδραιώσαμε τη συνεργασία μας με τον Οργανισμό Λιμένος Βόλου, σε θέματα που αφορούν την αναπτυξιακή πορεία του λιμανιού, τα έργα υποδομής που έχουν σχεδιαστεί για το μέλλον, καθώς και τη σύνδεση του με την πόλη, μέσα από χρήσεις και υποδομές που μπορεί να προσφέρει.

Κυρίες και κύριοι,

Θεωρώ σημαντική την παρέμβασή μας στο Υπουργείο Οικονομικών, με την οποία ζητούσαμε το λόγο για τον οποίο υπήρξε σημαντική αύξηση των αντικειμενικών αξιών ακινήτων στο Σωρό και τις Αλυκές.

Δυστυχώς με την απάντησή της, η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου προκαλεί απορίες με την αναφορά περί «εναρμόνισης των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων με τις τιμές της αγοράς», όταν στις δύο περιοχές, όχι μόνο δεν υπάρχει αύξηση των εμπορικών τιμών, αλλά τουναντίον η μείωση τους είναι σε πολύ υψηλά ποσοστά, γεγονός που δεν δικαιολογεί σε καμία περίπτωση την αύξηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων.

Θα αναφερθώ επίσης σε ένα μεγάλο θέμα που δημιουργεί σημαντικά προβλήματα τόσο στους κατοίκους του Πηλίου, όσο και στους

συναδέλφους μηχανικούς. Πρόκειται για την έκδοση αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας αναφορικά με τη δόμηση τόσο σε εντός, όσο και σε εκτός σχεδίου κατασκευές, στην περιοχή του Πηλίου.

Η αδυναμία διοικητικής κατεύθυνσης ως απόρροια της απόφασης του ΣτΕ, μας ώθησε να αποταθούμε σε δικηγορικό γραφείο, μαζί με το Δήμο Νοτίου Πηλίου, προκειμένου να προχωρήσει στην προετοιμασία νομοθετικής διάταξης, με την οποία θα επιλύονται τα σοβαρά προβλήματα που δημιουργούνται.

Το πλήγμα που επέφερε αυτή η διοικητική αδυναμία, ήταν η εξ ολοκλήρου απώλεια του ΕΣΠΑ για τα τουριστικά καταλύματα, σε μια κατεξοχήν τουριστική περιοχή. Τους κινδύνους, τους είχαμε επισημάνει με επιστολές τόσο προς το Υπουργείο Τουρισμού, όσο και στο Υπουργείο Οικονομικών.

Εδώ θέλω να προσθέσω την άριστη συνεργασία με τους Δήμους της Μαγνησίας, και να υπενθυμίσω ότι το ΤΕΕ Μαγνησίας προσφέρθηκε να συνδράμει εθελοντικά με το επιστημονικό δυναμικό του για το έργο της καταγραφής των ζημιών που σημειώθηκαν καθ' όλη τη διάρκεια της χρονιάς, στους Δήμους Ρήγα Φεραίου Μουρεσίου – Ζαγοράς και Νοτίου Πηλίου. Άψογη ήταν και η συνεργασία μας με τον Δήμο Αλμυρού σε αρκετά ζητήματα που τέθηκαν υπόψιν μας.

Στην κατακλείδα της ομιλίας μου θέλω να κρατήσετε ότι είμαστε το μοναδικό Περιφερειακό τμήμα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, που απέστειλε δύο φορές επιστολές προς τον Υπουργό Ανάπτυξης κ. Γιώργο Σταθάκη για την παράταση λειτουργίας Επιτροπών Αυθαιρέτων μιας πολύ σημαντικής επιτροπής για την περιοχή μας, λόγω των παραδοσιακών οικισμών του Πηλίου, ενέργεια που βοήθησε συνολικά όλους του παραδοσιακούς οικισμούς της χώρας.

Ακόμη είμαστε ένα από τα ελάχιστα τμήματα της περιφέρειας που ζήτησαν και **επίσης πέτυχαν** την παράταση υποβολής δικαιολογητικών για την περαίωση των δηλώσεων, δηλαδή του νόμου για τα αυθαίρετα.

Φίλες και φίλοι

Θέλω να εκφράσω από καρδιάς τις ειλικρινείς και θερμές ευχαριστίες μου:

- στους θεσμούς και φορείς της Μαγνησίας, με τους οποίους έχουμε άριστη σχέση και αγαστή συνεργασία και με αυτό τον τρόπο γινόμαστε όλοι αποτελεσματικότεροι.
- στους συναδέλφους μας με τους οποίους έχουμε καθημερινή επικοινωνία και αντιμετωπίζουμε τις δυσκολίες ενωμένοι, με αποφασιστικότητα, διατηρώντας πάντα υψηλά τις αρχές του ήθους και της επιστήμης.

Κλείνοντας δεν θα μπορούσα να μην αναφερθώ στην επιλογή μου να θέσω υποψηφιότητα για τον Δήμο Βόλου στις αυτοδιοικητικές εκλογές του ερχόμενου Μαΐου, συγκροτώντας ένα ψηφοδέλτιο που θα αποτελείται από ανθρώπους που έχουν αφήσει έντονο το αποτύπωμά τους στις συλλογικές υποθέσεις του τόπου, ανθρώπους με σημαντική κοινωνική και επαγγελματική καταξίωση.

Με εφόδια την γνώση και την αγάπη μας για τον τόπο μας, γιατί ο Βόλος είναι ένας και μοναδικός. Για να αναμετρηθούμε, όχι πλέον με το παρελθόν, αλλά με το μέλλον και τους ίδιους τους εαυτούς μας.

Διότι ο Βόλος είμαστε εμείς. Εμείς διαμορφώνουμε την κάθε γειτονιά του, εμείς ζούμε τα προβλήματά του και εμείς γνωρίζουμε τις λύσεις που απαιτούνται, για να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας, για να γίνει η πόλη μας, μια πόλη σύγχρονη ανταγωνιστική με τεχνολογική καινοτομία, μια έξυπνη πόλη, γεμάτη ευκαιρίες για όλους μας και ιδιαίτερα για τους νέους ανθρώπους.

Η πόλη μας είναι γεμάτη ανεκπλήρωτες υποσχέσεις, γεμάτη ανεκπλήρωτη αξία που περιμένει να αναδειχθεί. Και εμείς ξέρουμε ότι μπορούμε να προσφέρουμε τον καλύτερο μας εαυτό, στην αποστολή αυτή.

Φίλες και φίλοι,

Αυτή τη στιγμή, μας χρειάζεται όλους αυτή η πόλη. Είναι ανάγκη να ενώσουμε τις δυνάμεις μας και από τη θέση της

προέδρου του ΤΕΕ θέλω να σας διαβεβαιώσω, ότι θα συνεχίσουμε να παράγουμε έργο όπως κάνουμε τόσα χρόνια.

Οι πόρτες του ΤΕΕ θα συνεχίσουν να είναι ανοιχτές για όλους τους θεσμικούς φορείς, για όλους τους αυτοδιοικητικούς συνδυασμούς, τους μηχανικούς, τους πολίτες και οι άνθρωποι μας, η Διοικούσα Επιτροπή, η Αντιπροσωπεία και ο πρόεδρος της Αλέκος Γούναρης, όπως και τα μέλη μας, παραμένουν πρόθυμα και ενεργά συμβάλλοντας με τις επιστημονικές τους γνώσεις σε ζητήματα που απασχολούν το δήμο Βόλου, τη Μαγνησία συνολικότερα.

Εύχομαι από καρδιάς το 2019 να είναι μια καλύτερη χρονιά για όλους μας και στους συναδέλφους μας καλύτερες εργασιακές συνθήκες, συνθήκες όπως ακριβώς αξίζουν στους μηχανικούς. Να είστε δυνατοί και ευτυχισμένοι με τις οικογένειες σας.

Σας ευχαριστώ.