



23/04/2016

Δήλωση της Προέδρου του ΤΕΕ Μαγνησίας Ν. Καπούλα για το κτίριο του Υγειονομικού

Με αφορμή την ερώτηση της πρόεδρου του ΤΕΕ Μαγνησίας Νάνσυ Καπούλα στην Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Βόλου (σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτιρίου του Υγειονομικού) και την απάντηση του εκτελούντος χρέη δημάρχου Θ. Θεοδώρου ότι «Το κτίριο ανήκει στο Δήμο Βόλου. Ποιόν θέλετε να ρωτήσουμε για να το αξιοποιήσουμε...», προς ενημέρωσή σας, παραπέμπουμε σε σχετική αναφορά της Αντιπεριφερειάρχη Μαγνησίας και Β. Σποράδων κ. Δωροθέας Κολυνδρίνη.

Ειδικότερα, η κ. Κολυνδρίνη αναφέρει σε γραπτή ανακοίνωση, στις 16 Απριλίου 2016, τα εξής:

«Το κτίριο του Υγειονομικού είχε παραχωρηθεί στο Ελληνικό Δημόσιο (με το αρ. 1142/1951 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Δημ. Παπαδόπουλου), στη συνέχεια με το Ν. 2218/1994 περιήλθε στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Μαγνησίας και ακολούθως με το Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» περιήλθε στην Περιφέρεια Θεσσαλίας - Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων και χρησιμοποιείται διαρκώς και έως σήμερα για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας του Νομού Μαγνησίας, με την άσκηση από την Περιφέρεια των σχετικών αρμοδιοτήτων.

Πρόσφατα, στο πλαίσιο της καλύτερης λειτουργίας των Τμημάτων της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας, έγινε μερική μεταφορά Τμημάτων της Υπηρεσίας σε κτίριο του Διοικητηρίου και το Υγειονομικό Κέντρο θα χρησιμοποιείται στο εξής για τη συνεδρίαση των Επιτροπών Υγείας και Κοινωνικής Υποστήριξης και Επανεξέταξης αποφυλακισμένων και για την άσκηση κάθε άλλης σχετικής αρμοδιότητας υγείας και κοινωνικής μέριμνας.

Η Περιφέρεια Θεσσαλίας προτίθεται να αποχωρήσει από το κτίριο και να παραχωρήσει την έκταση σε κοινή χρήση, με την

κατεδάφιση του κτιρίου, μόνο εφόσον υλοποιηθεί σχέδιο αστικής ανάπλασης, όπως είχε εξ αρχής συμφωνηθεί με τη Δημοτική Αρχή για τη δημιουργία πλατείας και ανάδειξη του κτιρίου Σπίρερ.

Σε καμία άλλη περίπτωση δεν παραχωρείται το κτίριο», καταλήγει στην ανακοίνωσή της η κ. Κολυνδρίνη.

Σύμφωνα με τα όσα παρατίθενται από την Αντιπεριφερειάρχη κ. Κολυνδρίνη και κυρίως από τα συμβόλαια τα οποία επικαλείται, προκύπτει το εύλογο ερώτημα -το οποίο κατατέθηκε από την πρόεδρο του ΤΕΕ κ. Νάνσυ Καπούλα στην Επιτροπή Διαβούλευσης- αν γνωρίζει ο δήμος Βόλου, το ιδιοκτησιακό καθεστώς του Υγειονομικού και πώς θα προχωρήσει σε ένταξη στις ΟΧΕ ΕΣΠΑ 2014-2020 για χρηματοδότηση και χρήση από το Δήμο Βόλου του συγκεκριμένου κτιρίου, εφόσον δεν του έχει παραχωρηθεί.

Προφανώς τα συμβόλαια και τα στοιχεία που παραθέτει η Αντιπεριφερειάρχης αποτελούν αξιόπιστη πηγή, που δίνει απάντηση στο ερώτημα μας. Ενημερώνουμε λοιπόν και το Δήμο Βόλου για τα παραπάνω, με την προτροπή να ζητήσουν να δουν, ιδίως όμως, τα έγγραφα και κατόπιν να προβούν σε οποιαδήποτε σχεδιασμό, αφού πρώτα... ρωτήσουν τους ιδιοκτήτες του κτιρίου.