



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ**

**Σκιάθος, 26 Αυγούστου 2025**

**Αριθμ. Πρωτ.: 10297**

**ΠΡΟΣ**

Ταχ. Δ/ση: Νικοτσάρα 12  
Σκιάθος 37002  
Πληροφ.: Αικατερίνη Σάχου  
Τηλ.: 2427351301  
Fax: 2427351318  
e-mail: poleodomia@n-skiathos.gr

**ΝΙΚΟΛΑΟ Θ. ΧΑΤΖΗΓΩΓΟ**  
Τεχνικός Γεωλόγος  
Σουρή 6, Καλαμαριά,  
Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 55134  
Email: trigger.oe@gmail.com

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

(των παρ. 2 & 3 του άρθρου 53 του ν. 4782/2021)

**Για την απευθείας ανάθεση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο  
«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ.  
ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΤΜΗΜΑ Α)»**

Ο Δήμος Σκιάθου προτίθεται να προβεί σε απευθείας ανάθεση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΤΜΗΜΑ Α)», Προϋπολογισμού **8.504,33€ (πλέον ΦΠΑ)**.

Για την κάλυψη της δαπάνης της αναφερόμενης σύμβασης μελέτης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. ΑΑΥ 635 με ημερομηνία εγγραφής: 06-08-2025 (αριθμός πρωτοκόλλου: 9658/06-08-2025, ΑΔΑ: ΨΞΛΚΩ13-74Θ, ΑΔΑΜ: 25REQ017358379 2025-08-06) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**Παρακαλούμε όπως αποσταλεί, με κάθε πρόσφορο μέσο, η σχετική προσφορά για την αναφερόμενη σύμβαση μελέτης μέχρι τις 05 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή, και ώρα 14:00 στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Σκιάθου, στην διεύθυνση Νικοτσάρα 12, Τ.Κ. 37002, σε κλειστό φάκελο με θέμα: Προσφορά για τη μελέτη «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΤΜΗΜΑ Α)».**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω **δικαιολογητικά**:

**α.** Τα κατά περίπτωση **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα καθώς και κατοχής μελετητικού πτυχίου κατηγορίας «21», τάξης πτυχίου Α' και άνω, για μελέτες «Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες».

**β. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α

του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του ν. 4412/2016)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης με τον Ο.Τ.Α. ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ.

**γ. Φορολογική ενημερότητα** ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις και που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

**δ. Ασφαλιστική ενημερότητα** ως προς τις υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας. (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

**ε. Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης .

**ζ. Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (γ και δ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η αναφερόμενη σύμβαση μελέτης ανατίθεται με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ (άρθρο 118 παρ. 1 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021). Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου (άρθρο 118 παρ. 2 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με

το άρθρο 50 του Ν.4782/2021). Η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η σύμβαση συνάπτεται με τον ανάδοχο που επιλέγεται και διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του παρόντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών (άρθρο 118 παρ. 4 του ν. 4412/2016).

Για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο (άρθρο 206 παρ. 1 του ν. 4555/18).

Η Δημοτική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, **πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου** και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (άρθρο 72 παρ. 1ζ του ν. 3852/2010).

**Για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου** ή Προέδρου Κοινότητας, προέδρου συνδέσμων, νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου. Στην περίπτωση αυτή τα συντασσόμενα τεύχη εγκρίνονται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο Κοινότητας ή τον πρόεδρο του συνδέσμου, του δημοτικού ή κοινοτικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή ιδρύματος (άρθρο 209 παρ. 9 δεύτερο εδάφιο του ν. 3463/2006). Η αναθέτουσα Αρχή/Δήμος Σκιάθου **δεν θα απαιτήσει εγγύηση συμμετοχής** (παρ. 1γ του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) **και εγγύηση καλής εκτέλεσης** (παρ. 4 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης μελέτης, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της παρούσας σύμβασης είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

## Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

EFTHYMIOS VERVERIS  
26/08/2025 10:47

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Γ. ΒΕΡΒΕΡΗΣ**

Αναπόσπαστα συνημμένα της παρούσας πρόσκλησης:

1. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
2. Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβής
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
4. Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ -  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ  
ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ  
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -  
ΤΜΗΜΑ Α)»

ΧΡΗΜ/ΣΗ: Κ.Α. 30-7421.22 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

8.504,33€ (πλέον ΦΠΑ)

ΑΜΟΙΒΗ:

CPV: 71351000-3

(Γεωλογικές, Γεωφυσικές και άλλες  
επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών)

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 9507/04-08-2025

## ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΣΚΙΑΘΟΣ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2025

## 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της μελέτης είναι η διενέργεια γεωτεχνικής έρευνας – μελέτης για τον ορθό σχεδιασμό μέτρων αποκατάστασης των ολισθητικών φαινομένων που παρατηρήθηκαν σε πρανές στην περιοχή Αγία Τριάδα στο Δήμο Σκιάθου. Τα ανωτέρω σημειώθηκαν κατά τα έντονα καιρικά φαινόμενα που έλαβαν χώρα κατά το χρονικό διάστημα 05 - 06 Σεπτεμβρίου 2023 (Καταιγίδα Daniel) και επιδεινώθηκαν κατά τις έντονες βροχοπτώσεις στις 26 Δεκεμβρίου 2024.

Η μελέτη κατολίσθησης εκπονείται γενικά σε τρία στάδια: προκαταρκτική μελέτη, προμελέτη και οριστική μελέτη. Το στάδιο της προκαταρκτικής μελέτης εκπονείται εφόσον ζητηθεί από τον Κύριο του Έργου.

Σε ορισμένες περιπτώσεις το στάδιο της προμελέτης είναι δυνατόν να παραληφθεί.

Στη δεδομένη περίπτωση η μελέτη θα εκπονηθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης αποκατάστασης & σταθεροποίησης κατολίσθησης.

## 2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η εκπόνηση των μελετών διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές:

1. Ο ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Ο ν. 4782/2021 “Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία”.
3. Το π.δ. 696/1974 “Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Έργων, ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών” (Α' 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.
4. Η με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 2519) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016»,
5. Την Εγκύκλιο 38/15-11-2005/ΥΠΕΧΩΔΕ «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων»,
6. Τα εγκεκριμένα τιμολόγια εργασιών που έχει εκδώσει το τ. ΥΠΕΧΩΔΕ και ισχύουν για την σύνταξη του προϋπολογισμού των δημοσίων έργων,
7. Τις αναλύσεις Α.Τ.Ε.Ο, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ, ΑΤΛΕ, ΑΤΕΠ που ισχύουν για όσες εργασίες δεν περιλαμβάνονται στα νέα ενιαία τιμολόγια,
8. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού,

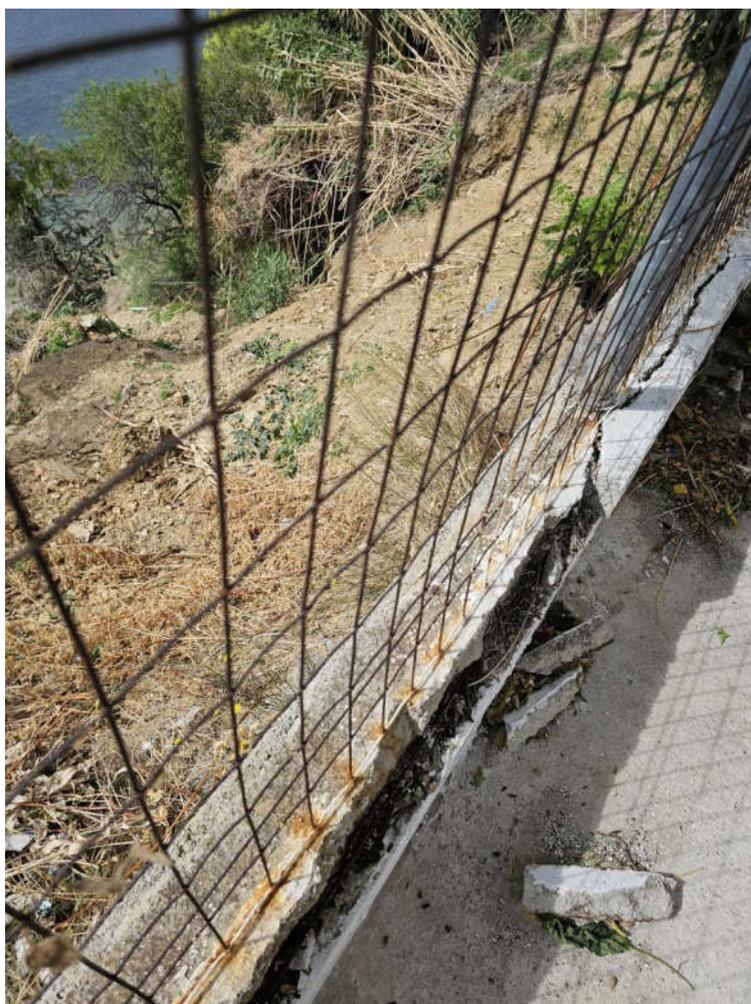
κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

### 3. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

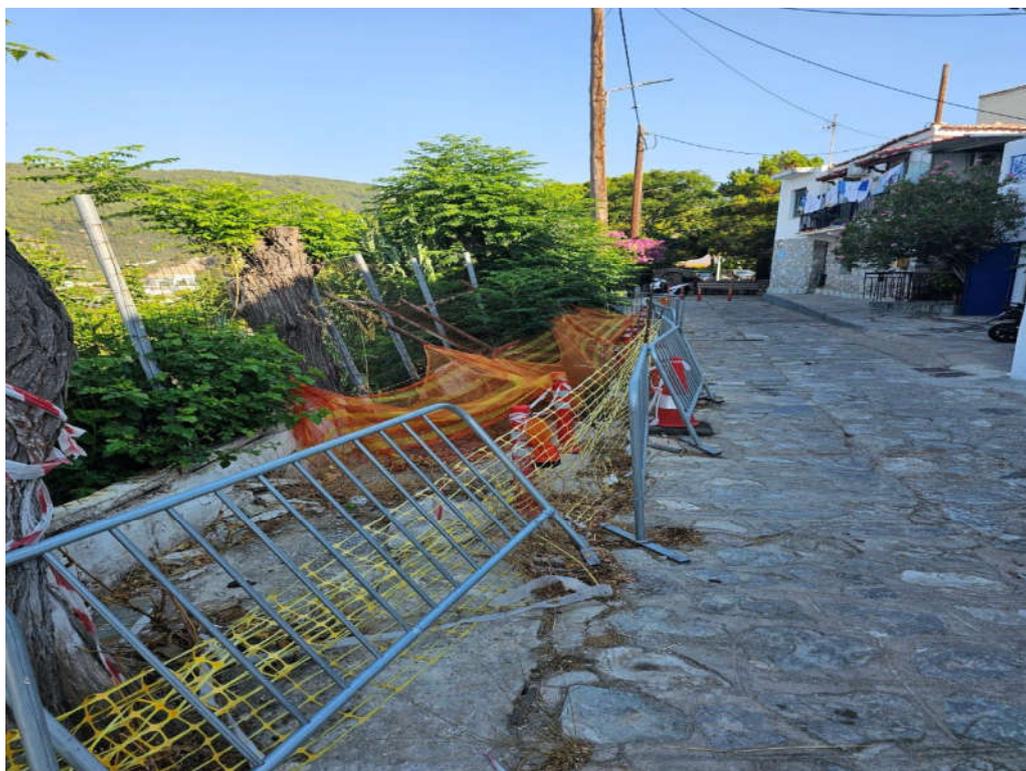
Η θέση ενδιαφέροντος βρίσκεται στην πόλη της Σκιάθου επί της οδού Καναπίτσας, όπου παρατηρείται ολίσθηση του πρανούς προς τα Νοτιοδυτικά. Στη θέση αυτή απαιτείται μελέτη ευστάθειας και αντιστήριξης του πρανούς της οδού, το οποίο από το 2023 βρισκόταν σε οριακή ισορροπία, με κίνδυνο επέκτασης της ολίσθησης προς τα βορειοανατολικά, στη θέση της οδού και των λοιπών δομών (Εικόνα 1 και Εικόνα 2). Κατά την παρούσα χρονική περίοδο, έχει υπάρξει σταδιακή διεύρυνση των ορίων της ολίσθησης προς το διερχόμενο δρόμο, ο οποίος έχει εν μέρει αποκοπεί, καθώς τα διαβρωτικά και ολισθητικά φαινόμενα συνεχίζουν να δρουν (Εικόνα 3).



Εικόνα 1: Δορυφορική εικόνα ολίσθησης στην περιοχή Αγία Τριάδα



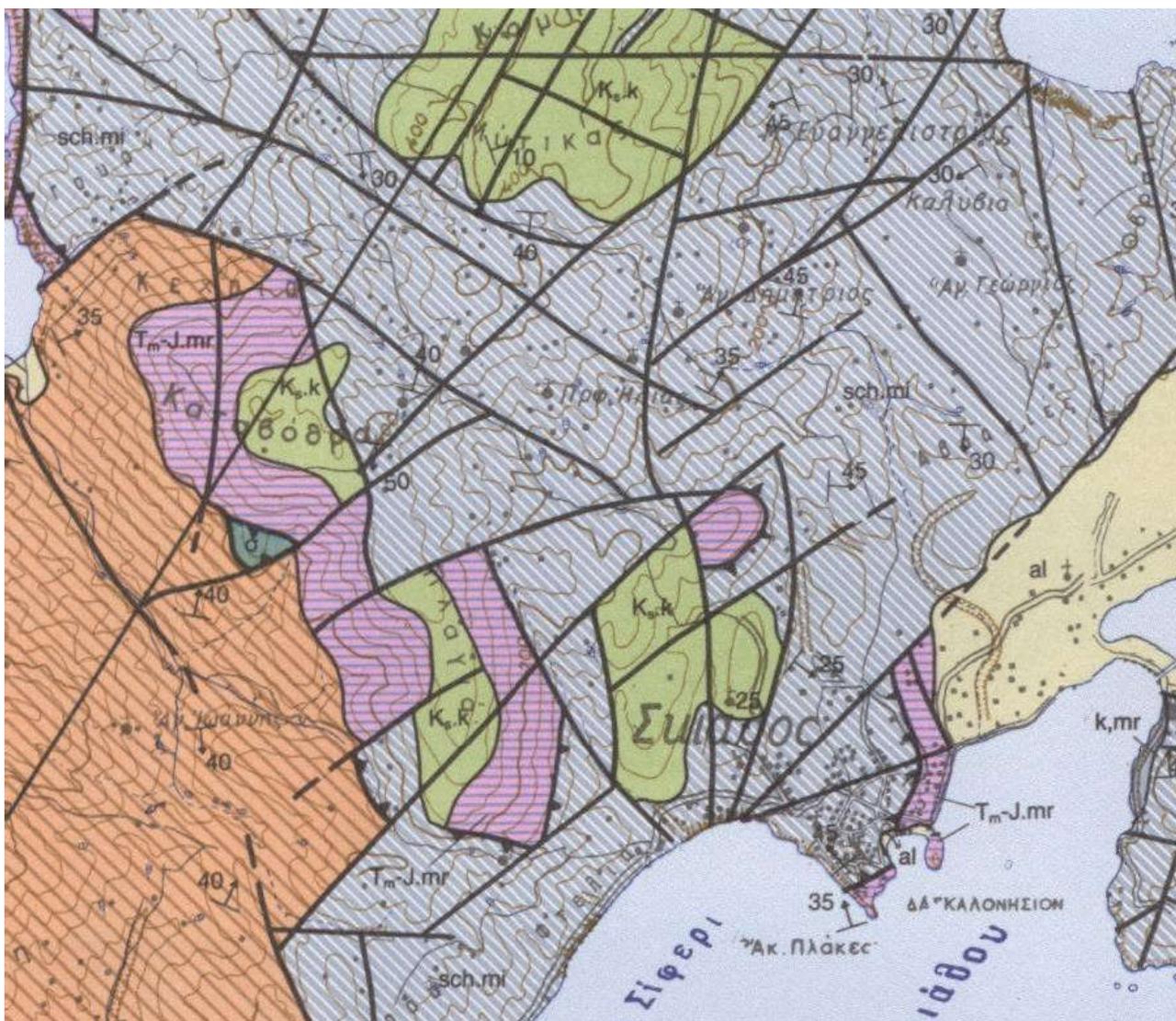
**Εικόνα 2: Θέση ολίσθησης στην περιοχή Αγία Τριάδα το 2023**



**Εικόνα 3: Θέση ολίσθησης στην περιοχή Αγία Τριάδα το 2025**

#### 4. ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ

Σύμφωνα με το χάρτη του ΙΓΜΕ (Φύλλο Σκιάθος κλ: 1:50.000, Εικόνα 4) το υπέδαφος και στις τέσσερις θέσεις αστοχίας αποτελείται από το Ηωελληνικό τεκτονικό κάλυμμα του νησιού, και πιο συγκεκριμένα από μαρμαρυγιακούς σχιστολίθους με έντονα προσανατολισμένη υφή. Τα εν λόγω πετρώματα είναι επιδεκτικά σε αποσάθρωση και εμφανίζουν εδαφοποιημένο μανδύα αποσάθρωσης μεγάλου πάχους. Συμπεραίνεται πως υπήρξε έκπλυση του επιφανειακού εδαφικού μανδύα από τον μεγάλο όγκο και τις υψηλές δυνάμεις ροής των υδάτων στα γεγονότα της κακοκαιρίας Daniel το 2023 και σταδιακή επέκταση της διάβρωσης τα τελευταία χρόνια εξαιτίας της οριακής ισορροπίας του πρηνούς, η οποία όταν διαταράσσεται οδηγεί σε νέα ολίσθηση.



**Μαρμαρυγιακοί σχιστολίθοι:** κυρίως μοσχοβιτικοί και λιγότερο διμαρμαρυγιακοί και βιοτιτικοί, χρώματος καστανού μέχρι καστανόφαιου και κατά θέσεις υποπράσινου, με ιστό λεπιδοβλαστικό και υφή έντονα προσανατολισμένη. Κατά θέσεις παρεμβάλλονται επιδοιτιτικοί, γλαυκοφανιτικοί, χλωριτικοί, ανθρακικοί και γραφιτικοί σχιστολίθοι, μεταψαμμίτες, φυλλίτες, φακοί μεταψαισιτών (σ) και ενστρώσεις ανακρυσταλλωμένων ασβεστολίθων (k,mr).  
Μέγιστο πάχος: 300 m περίπου.



Εικόνα 4: Απόσπασμα γεωλογικού χάρτη Ι.Γ.Μ.Ε. φύλλο Σκιάθος (κλ. 1:50.000)

## 5. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σκοπιμότητα του έργου αποτελεί ορθός σχεδιασμός μέτρων αποκατάστασης των ολισθητικών φαινομένων που παρατηρήθηκαν στο πρανές στην περιοχή Αγία Τριάδα Δήμο Σκιάθου, προκειμένου να αρθεί η επικινδυνότητα της περιοχής. Ειδικότερα θα μετά την ολοκλήρωση των σχετικών μελετών θα είναι δυνατός ο ορθός σχεδιασμός όλων των απαραίτητων έργων αποκατάστασης.

## 6. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Με βάση τα παραπάνω προτείνεται η εκπόνηση γεωτεχνικής έρευνας-μελέτης.

Στόχος της έρευνας είναι η συγκέντρωση των απαραίτητων γεωτεχνικών πληροφοριών και ο ασφαλής σχεδιασμός και υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων αποκατάστασης της αστοχίας. Συγκεκριμένα η προτεινόμενη μελέτη θα περιλαμβάνει:

### A. Επί τόπου εργασίες

- Φωτογραφική αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης.
- Συλλογή τεχνικογεωλογικών στοιχείων-τεχνικογεωλογική χαρτογράφηση.
- Δειγματοληψία για την εκτέλεση εργαστηριακών δοκιμών από τις ερευνητικές τομές και τα μέτωπα χαρτογράφησης αν είναι δυνατόν.
- Εκτέλεση επί τόπου δοκιμών κρουσιμέτρησης (σφύρα Schmidt) για την εκτίμηση της αντοχής του υποβάθρου.

### B. Εργαστηριακές δοκιμές

- Εκτέλεση προγράμματος εργαστηριακών δοκιμών για τη διερεύνηση των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών του υπεδάφους σε χαρακτηριστικά δείγματα εφόσον καταστεί δυνατή η λήψη τους. Θα διεξαχθούν δοκιμές ταξινόμησης, συμπίεστότητας και αντοχής και σε συνδυασμό με τα ευρήματα της τεχνικογεωλογικής χαρτογράφησης θα παραχθεί το γεωτεχνικό μοντέλο σχεδιασμού της περιοχής.
- Εκτέλεση προγράμματος εργαστηριακών δοκιμών για τη διερεύνηση των φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών του υπεδάφους σε χαρακτηριστικά δείγματα εφόσον καταστεί δυνατή η λήψη τους. Θα διεξαχθούν δοκιμές ταξινόμησης, συμπίεστότητας και αντοχής και σε συνδυασμό με τα ευρήματα της τεχνικογεωλογικής χαρτογράφησης θα παραχθεί το γεωτεχνικό μοντέλο σχεδιασμού της περιοχής.

### Γ. Εργασίες γραφείου

- Επεξεργασία και αξιολόγηση των στοιχείων που συγκεντρώθηκαν από τη βιβλιογραφία.
- Συνεργασία με τις ομάδες μελέτης άλλων ειδικοτήτων, ώστε να αντιμετωπιστούν από κοινού τυχόν προβλήματα που θα προκύψουν
- Σύνταξη και υποβολή του τεύχους της γεωτεχνικής μελέτης που θα περιλαμβάνει:
  - i. Εισαγωγή.
  - ii. Περιγραφή και ταξινόμηση των σχηματισμών που θα συναντηθούν.
  - iii. Περιγραφή των φυσικών χαρακτηριστικών των σχηματισμών όπως προκύπτουν από τα αποτελέσματα των εργαστηριακών δοκιμών.

- iv. Περιγραφή των μηχανικών χαρακτηριστικών των σχηματισμών όπως προκύπτουν από τα αποτελέσματα των επί τόπου δοκιμών.
  - v. Παρουσίαση τεχνικογεωλογικής χαρτογράφησης-ταξινομήσεις βραχομάζας.
  - vi. Μελέτη συνολικής ευστάθειας (global stability) των θέσεων όπου τοποθετούνται τα υπό μελέτη έργα.
  - vii. Μελέτη υπόγειας στάθμης (αν απαιτηθεί).
  - viii. Παρουσίαση γεωτεχνικού μοντέλου υπεδάφους και υπολογισμών φέρουσας ικανότητας- καθιζήσεων.
  - ix. Μελέτη ευστάθειας και μέτρων αντιστήριξης
  - x. Τεχνική έκθεση αξιολόγησης, του συνόλου των αποτελεσμάτων της προτεινόμενης έρευνας που θα συμπεριλαμβάνει όλα τα γεωτεχνικά στοιχεία για την εκπόνηση των απαιτούμενων από το έργο μελετών καθώς και προτάσεις μέτρων αντιμετώπισης των γεωτεχνικών προβλημάτων που θα προκύψουν.
  - xi. Κατασκευαστικά σχέδια απαιτούμενων μέτρων αντιστήριξης και αποκατάστασης
- Για την πραγματοποίηση των παραπάνω θα χρησιμοποιηθεί ο απαραίτητος εξοπλισμός έρευνας πεδίου, ενώ οι εκτέλεση του προγράμματος εργαστηριακών δοκιμών θα γίνει σε εργαστήριο που ικανοποιεί τις παραπάνω προδιαγραφές.
  - Παρουσίαση και αξιολόγηση των στοιχείων της υπαίθριας έρευνας θα χρησιμοποιηθεί το απαιτούμενο λογισμικό γεωτεχνικών εφαρμογών:
    - i. Παρουσίαση γεωτεχνικής έρευνας-Rockworks (Rockware).
    - ii. Υπολογισμός ευστάθειας εκσκαφών-διαστασιολόγηση μέτρων αντιστήριξης- SLIDE-RsPile (Rocscience).

Εφόσον κριθεί από τον μελετητή η Τοπογραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης της θέσης αστοχίας, επίγειας ή εναέριας, αυτό συμπεριλαμβάνεται στην τελική αμοιβή του, σύμφωνα με την συμφωνητικό ανάθεσης.

Τα παραδοτέα της κάθε μελέτης θα είναι σύμφωνα με τις ως άνω προαναφερόμενες ισχύουσες προδιαγραφές.

Η ηλεκτρονική μορφή της πληροφορίας (εκτός των σχεδίων και των διαγραμμάτων) πρέπει να είναι πλήρως συμβατή και ανταλλάξιμη, καθώς επίσης και άμεσα επεξεργάσιμη σε προγράμματα MS Office.

Τα σχέδια και τα διαγράμματα θα παραδίδονται με βάση τα παρακάτω:

- Τα γραφικά δεδομένα των σχεδιαστικών αρχείων θα μεταφέρονται κατά προτίμηση στο format του DWG (Autocad 2000 και νεώτερα). Σε περίπτωση αδυναμίας παράδοσης στο παραπάνω format μπορεί να γίνει παράδοση και στη δομή του DXF ή του DGN (Microstation). Τα σχεδιαστικά αρχεία θα περιέχουν όλη την απαραίτητη γραφική πληροφορία όπως σχεδιαστικά επίπεδα, χρώματα, στυλ, πάχη γραμμών, ειδικά σύμβολα κ.ά. Συνοδευτικά μαζί με τα παραπάνω θα πρέπει να παραδίδονται οι γραμματοσειρές (font libraries), οι βιβλιοθήκες συμβόλων (cell

libraries), και ο χρωματικός πίνακας (color table) που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη φάση της δημιουργίας τους.

- Βασική προϋπόθεση κατά την έξοδο των γραφικών από τις διάφορες σχεδιαστικές πλατφόρμες που θα χρησιμοποιηθούν, είναι η εξασφάλιση της διαφοροποιημένης ανά σχεδιαστικό επίπεδο (level ή layer) σχεδιαστικής πληροφορίας.

- Στην περίπτωση του format DXF, η υποστηριζόμενη έκδοση θα πρέπει να περιέχει αποκλειστικά και μόνο σχεδιαστική πληροφορία και όχι και περιγραφική πληροφορία.

- Το σχεδιαστικό αρχείο θα διατηρεί την πληροφορία του δηλωμένου προβολικού συστήματος συντεταγμένων (ΕΓΣΑ'87), καθώς και τη σχεδιαστική ανάλυση από πλευράς ακρίβειας συντεταγμένων.

- Η παραδιδόμενη σχεδιαστική πληροφορία (σχεδιαστικά αρχεία διανυσματικής πληροφορίας) θα πρέπει να είναι ενταγμένη στο προβολικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87. Τα σχεδιαστικά αρχεία θα φέρουν κάρναβο σε ξεχωριστό σχεδιαστικό επίπεδο (layer), ενώ θα αναφέρεται η θέση της αρχής των αξόνων (X0, Y0 ), της κάτω αριστεράς γωνίας του κάρναβου.

- Τα υπόλοιπα στοιχεία (αναφορές, πίνακες, κτλ.) θα υποβάλλονται χρησιμοποιώντας κάποιο από τα προγράμματα της Microsoft Office (Word, Excel) ή σε ASCII αρχεία με μορφή text (txt). Τα παραπάνω θα παραδίδονται σε CD. Κάθε CD θα είναι αριθμημένο και θα φέρει τουλάχιστον τον τίτλο των παραδοτέων, την ημερομηνία σύνταξης, τα περιεχόμενα των ηλεκτρονικών μέσων ηλεκτρονικά (σε μορφή αρχείου κειμένου) και σε έντυπη μορφή.

Όλα τα παραδοτέα θα πρέπει να είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

## 7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η εκπόνηση του συνόλου των προτεινόμενων μελετών θα πραγματοποιηθεί εντός 45 ημερών από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού ανάθεσης.

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**Χρήστος Σταματίου**  
**Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός**  
**Με βαθμ. Α'**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Σκιάθος, 04/08/2025**  
**Με απόφαση Δημάρχου**  
**Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Δ/νσης**  
**Τεχνικής Υπηρεσίας – Πολεοδομίας**

**Αικατερίνη Σάχου**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**  
**Με βαθμ. Α'**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ -  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ  
ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ  
ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ  
(ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΤΜΗΜΑ Α)»

ΧΡΗΜ/ΣΗ: Κ.Α. 30-7421.22 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 8.504,33€ (πλέον ΦΠΑ)

CPV: 71351000-3

(Γεωλογικές, Γεωφυσικές και άλλες  
επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών)

## ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Η προεκτίμηση της αμοιβής των μελετών πραγματοποιήθηκε με βάση τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τεύχος Β'). Για τον υπολογισμό του συνόλου των αμοιβών εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο ΓΕΝ. 3 «Συντελεστής τκ». Λαμβάνεται η τρέχουσα ισχύουσα τιμή για το έτος 2025, ήτοι τκ = 1,435.

ΣΚΙΑΘΟΣ  
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2025

Εκπόνηση οριστικής μελέτης χωρίς προηγούμενα στάδια  
 Τιμές Μονάδας Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών : Τιμολόγιο Εργασιών Γεωτεχνικών Ερευνών (ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 - ΦΕΚ 2519 Β'/20-07-2017)  
 Τιμές Μονάδας Έτους 2025 Αρθρο Γ.Ε.Ν.3: Συντελεστής (τκ) έτους 2025: (τκ)= 1,435

(Εργασίες προς εκτέλεση / εκτελεσθείσες εντός 2025)

**ΓΜΕ 2.6 Μελέτη Αποκατάστασης & Σταθεροποίησης Κατολίσθησης**

**2.6.1 Προκαταρκτική μελέτη αποκατάστασης & σταθεροποίησης κατολίσθησης**

(Άρθρο ΓΜΕ.2. παρ.2.6.1 - ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017)

$\Sigma(\Phi1)=f(E)$  [επιφάνεια E, που ορίζεται ως το γινόμενο του μήκους της κατολίσθησης (κεκλιμένη απόσταση μεταξύ χείλους και πόδα) επί του πλάτους αυτής]  
 E = μέγεθος της επιφάνειας κατολίσθησης που ορίζεται ως το γινόμενο του μήκους της κατολίσθησης (κεκλιμένη απόσταση μεταξύ χείλους και πόδα) επί του πλάτους αυτής (m<sup>2</sup>)  
 εκπονείται πριν το στάδιο προγραμματισμού, εκτέλεσης και αξιολόγησης των γεωλογικών και γεωτεχνικών ερευνών

	μήκος κατολίσθησης (m)	πλάτος κατολίσθησης (m)	επιφάνεια κατολίσθησης E(m <sup>2</sup> )	αμοιβή
Κατολίσθηση θέση "Αγ. Τριάδα"	20	15	300	0,00 €
<b>Σύνολο Σ(Φ1) αμοιβής προκαταρκτικής μελέτης κατολίσθησης:</b>				<b>0,00 €</b>
<b>Σύνολο Α1 αμοιβής προκαταρκτικής μελέτης κατολίσθησης:</b>				

**2.6.2 Προμελέτη αποκατάστασης & σταθεροποίησης κατολίσθησης**

(Άρθρο ΓΜΕ.2. παρ.2.6.2 - ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017)

$\Sigma(\Phi2)=500 \cdot E^{0.35}$  με  $\Sigma(\Phi2)_{\min}=1.200,00€$  [επιφάνεια κατολίσθησης E όπως παρ. 2.6.1]

E = μέγεθος της επιφάνειας κατολίσθησης που ορίζεται ως το γινόμενο του μήκους της κατολίσθησης (κεκλιμένη απόσταση μεταξύ χείλους και πόδα) επί του πλάτους αυτής (m<sup>2</sup>)  
 εκπονείται μετά την ολοκλήρωση του προγράμματος των γεωτεχνικών ερευνών και της αξιολόγησης των γεωλογικών / γεωτεχνικών στοιχείων

	μήκος κατολίσθησης (m)	πλάτος κατολίσθησης (m)	επιφάνεια κατολίσθησης E(m <sup>2</sup> )	αμοιβή
Κατολίσθηση θέση "Αγ. Τριάδα"	20	15	300	0,00 €
			300	0,00 €
<b>Σύνολο Σ(Φ2) αμοιβής προμελέτης κατολίσθησης:</b>				<b>0,00 €</b>
<b>Σύνολο Α2 αμοιβής προμελέτης μελέτης κατολίσθησης:</b>				<b>0,00 €</b>

**2.6.3 Οριστική μελέτη αποκατάστασης & σταθεροποίησης κατολίσθησης**

(Άρθρο ΓΜΕ.2. παρ.2.6.3 - ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017)

$\Sigma(\Phi3)=700 \cdot E^{0.35}$  με  $\Sigma(\Phi3)_{\min}=2.600,00€$  [επιφάνεια κατολίσθησης E όπως παρ. 2.6.1]

E = μέγεθος της επιφάνειας κατολίσθησης που ορίζεται ως το γινόμενο του μήκους της κατολίσθησης (κεκλιμένη απόσταση μεταξύ χείλους και πόδα) επί του πλάτους αυτής (m<sup>2</sup>)  
 εκπονείται μετά την ολοκλήρωση του προγράμματος των γεωτεχνικών ερευνών και της αξιολόγησης των γεωλογικών / γεωτεχνικών στοιχείων

	μήκος κατολίσθησης (m)	πλάτος κατολίσθησης (m)	επιφάνεια κατολίσθησης E(m <sup>2</sup> )	αμοιβή
Κατολίσθηση θέση "Αγ. Τριάδα"	20	15	300	5.153,36 €
			300	5.153,36 €
<b>Σύνολο αμοιβής οριστικής μελέτης κατολίσθησης χωρίς προμελέτη, Σ(Φ3)+50%Σ(Φ2):</b>				<b>5.153,36 €</b>
<b>Σύνολο Α2 αμοιβής οριστικής μελέτης κατολίσθησης χωρίς προμελέτη:</b>				<b>7.395,07 €</b>

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΣΤΑΘΕΡΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ (€) :** 7.395,07 €

Απρόβλεπτες δαπάνες (15%) : 1.109,26 €

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ (€) :** 8.504,33 €

(ΦΠΑ 24%) : 2.041,04 €

**Συνολική Αμοιβή 10.545,37 €**

## ΣΥΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ – ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ) (€)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (€)
1	Γεωτεχνική Μελέτη – Κατ. 21	8.504,33	Α' και άνω	8.504,33
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ				<b>8.504,33</b>
Φ.Π.Α. 24%				2.041,04
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ				<b>10.545,37</b>

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Χρήστος Σταματίου  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός  
Με βαθμ. Α'

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ &amp; ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σκιάθος, 04/08/2025  
Με απόφαση Δημάρχου  
Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Δ/νσης  
Τεχνικής Υπηρεσίας – Πολεοδομίας

Αικατερίνη Σάχου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός  
Με βαθμ. Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ -  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ  
ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ  
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -  
ΤΜΗΜΑ Α)»

ΧΡΗΜ/ΣΗ: Κ.Α. 30-7421.22 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ 8.504,33€ (πλέον ΦΠΑ)

ΑΜΟΙΒΗ:

CPV: 71351000-3

(Γεωλογικές, Γεωφυσικές και άλλες  
επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών)

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)**

ΣΚΙΑΘΟΣ  
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2025

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΟ Ν. 4412/2016**

**Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

- Άρθρο 1: Εισαγωγή
- Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης
- Άρθρο 3: Προσωπικό του Αναδόχου
- Άρθρο 4: Αμοιβή - Κρατήσεις
- Άρθρο 5: Εγγυήσεις
- Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες
- Άρθρο 7: Ευθύνη
- Άρθρο 8: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του Αναδόχου
- Άρθρο 9: Υποχρεώσεις του Εργοδότη
- Άρθρο 10: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία
- Άρθρο 11: Λύση - Αναστολή - Λήξη Σύμβασης
- Άρθρο 12: Δικαστική Επίλυση Διαφορών
- Άρθρο 13: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

**Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ****1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)**

Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

Κύριος του έργου (ΚτΕ) είναι ο ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

Φορέας Υλοποίησης: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ

Εργοδότης: Ο ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

Ανάδοχος: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση.

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ

Αναθέτουσα Αρχή: Η Δημοτική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (άρθρο 72 παρ. 1ζ του ν. 3852/2010).

Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης: Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.

Σύμβαση: Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.

Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ..

Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

1. Πρόσκληση μαζί με τα Προσαρτήματα της
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
3. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
4. Τεύχος προεκτίμησης αμοιβής

Τεύχη Προσφορών: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους συμμετέχοντες:

1. Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής
2. Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς
3. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

**1.2 Ισχύουσα Νομοθεσία**

Η ανάθεση και η εκπόνηση της μελέτης θα γίνουν έχοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία:

1. Τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» καθώς και του ν. 4782/2021 (Α' 36) Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία, όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκύκλιους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
2. Την με αρ. πρωτ. ΔΝΣα'/οικ.68559/Φ.ΕΓΚΥΚΛ./19-10-2016 ΕΓΚΥΚΛΙΟ 18 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.
3. Το Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Την αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β 2519/20-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών περί Έγκρισης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής

τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

### **1.3 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στην πρόσκληση, ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

### **1.4 Σειρά Ισχύος Συμβατικών Τευχών**

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Ιδιωτικό συμφωνητικό
2. Πρόσκληση
3. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
4. Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
6. Τεχνικό Αντικείμενο (ΤΑ)
7. Φάκελος δημόσιας σύμβασης

## **Άρθρο 2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **2.1 Αντικείμενο**

Αντικείμενο της μελέτης είναι η διενέργεια γεωτεχνικής έρευνας – μελέτης για τον ορθό σχεδιασμό μέτρων αποκατάστασης των ολισθητικών φαινομένων που παρατηρήθηκαν σε πρανές στην περιοχή Αγία Τριάδα στο Δήμο Σκιάθου. Τα ανωτέρω σημειώθηκαν κατά τα έντονα καιρικά φαινόμενα που έλαβαν χώρα κατά το χρονικό διάστημα 05 - 06 Σεπτεμβρίου 2023 (Καταιγίδα Daniel) και επιδεινώθηκαν κατά τις έντονες βροχοπτώσεις στις 26 Δεκεμβρίου 2024.

Στη δεδομένη περίπτωση η μελέτη θα εκπονηθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης αποκατάστασης & σταθεροποίησης κατολίσθησης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **10.545,37€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α (8.504,33€ χωρίς Φ.Π.Α και 2.041,04€ 24% Φ.Π.Α) και θα βαρύνει τον Κ.Α 30-7421.22 εξόδων του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 και η χρηματοδότηση είναι από ιδίους πόρους.

Η αναφερόμενη σύμβαση μελέτης ανατίθεται με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ (άρθρο 118 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου (άρθρο 118 παρ. 2 του ν. 4412/2016).

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του παρόντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών (άρθρο 118 παρ. 4 του ν. 4412/2016).

### **2.2 Τόπος και χρόνος**

2.2.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου.

2.2.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προιστ/νης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να

συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

- 2.2.3 Μαζί με την απόφαση δημάρχου για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 20 ημέρες. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος Σκιάθου.
- 2.2.4 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.
- 2.2.5 Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.
- 2.2.6 Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.
- 2.2.7 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

## **2.3 Εκπρόσωποι του αναδόχου**

- 2.3.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.
- 2.3.2 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου ένωσης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.
- 2.3.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

## **2.4 Επίβλεψη της Σύμβασης**

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του ν. 4412/2016.

## **2.5 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο**

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

## **Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- 3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.
- 3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

## **Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

### **4.1 Αμοιβή του αναδόχου**

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση, β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου, γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 186 του Ν. 4412/2016.

### **4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου**

- 4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια, όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- IV. Οι εγγυητικές επιστολές, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- V. Το πληρωτέο ποσό
- VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- I. Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση

εξαρτημένης εργασίας (ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

VII. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι :

- (α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.
- (β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Αν η πληρωμή λογαριασμού καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός μηνός, μετά τη ρητή έγκριση, του οφείλεται τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ' του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α'107). Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού.

Ο ανάδοχος δικαιούται ακόμα να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης μέχρι την καταβολή της αμοιβής του, ύστερα από κοινοποίηση ειδικής έγγραφης δήλωσης περί διακοπής των εργασιών, προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται ισόχρονη παράταση. Υπαιτιότητα του αναδόχου για τη μη πληρωμή λογαριασμού υπάρχει μόνο σε περίπτωση κατά την οποία αποδεδειγμένα κλήθηκε εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία του κυρίου του έργου και αδράνησε ή παρέλειψε να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά για την πληρωμή του.

Η κατάσχεση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι σύμβαση προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν. 4412/2016.

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

**4.3 Νόμισμα αμοιβής Συμβούλου**

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

**Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Η αναθέτουσα Αρχή/Δήμος Σκιάθου δεν θα απαιτήσει εγγύηση συμμετοχής (παρ. 1γ του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) και εγγύηση καλής εκτέλεσης (παρ. 4 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016) στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης μελέτης, εφόσον η εκτιμώμενη αξία της παρούσας σύμβασης είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

**Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

- 6.1 Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρητρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.
- 6.2 Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης.
- 6.3 Η μέση ημερήσια αξία της σύμβασης προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον αριθμό των ημερών του καθαρού χρόνου, όπως ορίζεται στην παράγραφο 1του άρθρου 184.
- 6.4 Αν συναφθεί συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση η μέση ημερήσια αξία της προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής που προβλέπεται σε αυτήν με τον αριθμό ημερών του καθαρού χρόνου της συμπληρωματικής σύμβασης. Για τον υπολογισμό των ποινικών ρητρών της συμπληρωματικής σύμβασης εφαρμόζεται η παράγραφος 2. Η συμπληρωματική σύμβαση ορίζει αν παρατείνονται οι προθεσμίες της αρχικής σύμβασης και αν αίρονται, καθ' ολοκληρίαν ή μερικά, οι ποινικές ρητρες που επιβλήθηκαν προηγουμένως.
- 6.5 Αν στη σύμβαση προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζεται αντίστοιχα στη σύμβαση ότι επιβάλλονται ποινικές ρητρες αν ο ανάδοχος τις υπερβεί με υπαιτιότητά του. Οι τμηματικές ρητρες συνολικά δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το δύο τοις εκατό (2%) του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρητρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.
- 6.6 Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

**Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξαετίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

## **Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

### **8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου**

- 8.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος “Τεχνικό Αντικείμενο” που συνοδεύει την Διακήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.
- 8.1.2 Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- 8.1.3 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ’ αυτόν.
- 8.1.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

### **8.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο**

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

### **8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων**

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016.

### **8.4 Εμπιστευτικότητα**

Καθ’ όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

### **8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων**

- 8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστεθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ’ οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.
- 8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

### **8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή**

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστεθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

## **8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου**

- 8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.
- 8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

## **8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου**

- 8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:
- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
  - την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
  - την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.
- 8.8.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

## **8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του**

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

## **8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

## **8.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη**

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

## **Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**

### **9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

**9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2.

**Άρθρο 10 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ****10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης**

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το άρθρο 198 του Ν. 4412/2016 και την παρούσα (άρθρο 12).

**10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου**

- 10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Διακήρυξη.
- 10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

**10.3 Ανώτερα βία**

- 10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.
- 10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

**10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας**

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

**Άρθρο 11 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****11.1 Έκπτωση Αναδόχου**

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 191 του Νόμου 4412/2016.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ειδική ποινική ρήτρα. Αν επιβλήθηκαν ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών μέχρι την οριστικοποίηση της έκπτωσης οι ρήτρες αυτές οφείλονται από τον ανάδοχο αθροιστικά, ενώ επιβάλλεται και η ποινική ρήτρα για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται αντίστοιχη περίπτωση.\

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 191 του Ν. 4412/2016.

**11.2 Διάλυση της σύμβασης**

- 11.2.1 Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της στις περιπτώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412/2016.  
Για τις περιπτώσεις αυτές η προϊσταμένη αρχή δεν υποχρεούται να προβεί σε αποζημίωση του αναδόχου.
- 11.2.2 Πέραν των αναφερομένων στην ανωτέρω παράγραφο, σε περίπτωση σύμβασης μελέτης που εκπονείται κατά στάδια, ο εργοδότης δικαιούται να διακόψει τις εργασίες της μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου και να λύσει τη σύμβαση χωρίς αποζημίωση του αναδόχου, αν τούτο προβλέπεται στη σύμβαση. Δικαιούται, επίσης, ο εργοδότης να διακόψει την εκπόνηση σταδίου μελέτης με καταβολή αποζημίωσης στον ανάδοχο, κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 194 του Ν. 4412/2016.
- 11.2.3 Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει τη σύμβαση στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- α) Αν υπάρξει υπέρβαση της οριακής προθεσμίας της σύμβασης, χωρίς υπαιτιότητά του.
  - β) Αν αναστείλει την εκπόνηση μελέτης με εντολή του εργοδότη, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της εντολής.
  - γ) Αν εξαιτίας γεγονότων που συνιστούν υπερημερία του εργοδότη αναγκαστεί να μην αρχίσει την εκπόνηση μελέτης, κατά τον ορισμένο στη σύμβαση χρόνο. Για την έναρξη της προθεσμίας ο ανάδοχος υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, Ειδική Δήλωση κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 11.2.4 της παρούσας.
  - δ) Αν παρέλθει χρόνος δύο (2) τουλάχιστον μηνών από την υποβολή Ειδικής Δήλωσης εκ μέρους του αναδόχου προς τον εργοδότη, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας για την πληρωμή πιστοποίησης.
- 11.2.4 Η Ειδική Δήλωση διακοπής των εργασιών της περίπτωση, γ' της παραγράφου 11.2.3 της παρούσας περιλαμβάνει: α) μνεία των λόγων της διάλυσης, β) στοιχεία για περαιωμένα τμήματα της μελέτης και εκτίμηση της αξίας τους, γ) περιγραφή των τμημάτων της μελέτης που υπολείπονται, δ) αίτηση περί καταβολής της νόμιμης αποζημίωσης συγκεκριμένου, κατά το δυνατόν, ύψους και ανάλυση των κονδυλίων της και ε) δήλωση περί της πρόθεσής του να αποδεχθεί συνέχιση των εργασιών κατόπιν αποζημίωσης. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εκδίδει απόφαση μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες περί αποδοχής ή απόρριψης της Ειδικής Δήλωσης. Αν δεχθεί τη δήλωση ή παρέλθει άπρακτο διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την επίδοσή της, ο ανάδοχος μπορεί να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αίτηση λύσης της σύμβασης. Επί της αιτήσεως αποφασίζει η Προϊσταμένη Αρχή μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός μηνός, ύστερα από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην οποία καταχωρείται και η γνώμη του επιβλέποντα. Η σύμβαση λύεται με την αποδοχή της αίτησης ή την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας. Αν η αίτηση απορριφθεί εμπρόθεσμα, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συνέχιση παροχής των υπηρεσιών του, ανεξάρτητα από την άσκηση των νόμιμων δικαιωμάτων του και η Προϊσταμένη Αρχή εγκρίνει, με την ίδια απόφαση, τις αναγκαίες προσαρμογές στις προθεσμίες της σύμβασης.
- 11.2.5 Για τη διάλυση της σύμβασης κατά τις περιπτώσεις α' και β' της παραγράφου 11.2.3 της παρούσας, ο ανάδοχος υποβάλλει αίτηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, η οποία περιλαμβάνει τα στοιχεία της Ειδικής Δήλωσης διακοπής των εργασιών και επιπλέον αίτημα για λύση της σύμβασης. Τα τρία τελευταία εδάφια της παραγράφου 11.2.4 της παρούσας εφαρμόζονται και στην περίπτωση αυτήν.
- 11.2.6 Σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης η οφειλόμενη αποζημίωση κανονίζεται με πρωτόκολλο κανονισμού τιμής μονάδας νέων εργασιών.
- 11.2.7 Οι συμβάσεις εκπόνησης μελέτης λύνονται με την παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου, εκτός αν συντρέχει περίπτωση έκπτωσης του αναδόχου ή διάλυσης της σύμβασης είτε με πρωτοβουλία του κυρίου του έργου είτε με πρωτοβουλία του αναδόχου. Μετά τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και των εγκεκριμένων παρατάσεών της και μέχρι τη λύση της σύμβασης με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο δεν οφείλεται αναθεώρηση.

**11.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους**

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς και αζημίως γι' αυτόν τη Σύμβαση εάν δεν εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου κατά το άρθρο 195 του Νόμου 4412/2016, ή αν αυτός τεθεί υπό εκκαθάριση, ή υπό αναγκαστική διαχείριση. Πτώχευση του αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα υποκατάστασης του πτωχεύσαντος μετά από έγκριση της Π.Α.

**11.4 Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή του αντικειμένου της**

- 11.4.1 Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο.
- 11.4.2 Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016, με την επιφύλαξη ειδικών διατάξεων για επιμέρους κατηγορίες μελετών, για τις οποίες τυχόν προβλέπεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης, οι υποβαλλόμενες κατά στάδιο μελέτες, καθώς και η συνολική μελέτη εγκρίνονται από το αρμόδιο, κατά περίπτωση όργανο της αναθέτουσας αρχής. Οι μελέτες υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία, η οποία πραγματοποιεί συνοπτικό έλεγχο για την πληρότητα των παραδοτέων, σύμφωνα με τη σύμβαση και εκδίδει σχετική βεβαίωση μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες, αλλιώς η βεβαίωση θεωρείται ως αυτοδικαίως εκδοθείσα.
- 11.4.3 Αν σύμφωνα με τον νόμο, απαιτείται πριν την έγκριση της μελέτης η γνωμοδότηση άλλων υπηρεσιών και φορέων, η διευθύνουσα υπηρεσία την κοινοποιεί προς αυτούς, μετά από την υποβολή της τεχνικής έκθεσης του ελεγκτή και τις τυχόν απαιτηθείσες διορθώσεις ή συμπληρώσεις εκ μέρους του αναδόχου. Οι ως άνω φορείς και υπηρεσίες υποχρεούνται να υποβάλουν τη γνώμη τους μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την αποστολή της μελέτης προς αυτούς, εκτός αν προβλέπεται διαφορετική προθεσμία από ειδικές διατάξεις. Η παρέλευση της προθεσμίας θεωρείται ως θετική γνωμοδότηση.
- 11.4.4 Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο υποχρεωτικά μέσα σε έναν (1) μήνα, από την υποβολή της μελέτης από τη διευθύνουσα υπηρεσία, συνοδευόμενη από την τυχόν απαιτούμενη γνώμη άλλων φορέων ή την άροδο της προθεσμίας της παρ. 11.4.3 της παρούσας, την οποία βεβαιώνει το έγγραφο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Αν οι ζητηθείσες από τον ανάδοχο συμπληρώσεις ή διορθώσεις αφορούν διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών. Με αιτιολογημένη απόφασή του, που εκδίδεται εντός της προθεσμίας της παρούσας, το όργανο έγκρισης μπορεί να παρατείνει την προθεσμία έγκρισης, για δύο (2) ακόμα μήνες.
- 11.4.5 Η έγκριση της μελέτης κατά τις ανωτέρω παραγράφους συνιστά και παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία της παρ. 11.4.4 της παρούσας, επέρχεται αυτοδίκαιη έγκριση και παραλαβή της μελέτης και επιστρέφεται, μέσα σε δύο (2) μήνες μετά από τη ρητή ή αυτοδίκαιη παραλαβή, η εγγύηση καλής εκτέλεσης του αναδόχου.
- 11.4.6 Επιτρέπεται να παραληφθεί, εκτός αν άλλως ορίζεται στη σύμβαση, ύστερα από αίτηση του αναδόχου, μελέτη αυτοτελούς τμήματος έργου που εκπονήθηκε.
- 11.4.7 Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελειών της μελέτης, υπόκεινται σε εξαετή παραγραφή, η οποία άρχεται την επομένη της παραλαβής της μελέτης ή της λύσης της σύμβασης με οποιονδήποτε τρόπο.
- 11.4.8 Οι αξιώσεις του αναδόχου για την καταβολή της αμοιβής του παραγράφονται σε πέντε (5) έτη από τη ρητή ή αυτοδίκαιη παραλαβή της μελέτης, αν δεν έχουν ήδη υποπέσει σε παραγραφή, σύμφωνα με ειδικότερες διατάξεις του παρόντος.
- 11.4.9 Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 189 του Ν. 4412/16.

**Άρθρο 12 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν. 4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

**Άρθρο 13 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

**13.1 Νομοθεσία**

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Πρόσκληση και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

**13.2 Γλώσσα επικοινωνίας**

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατисχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**Χρήστος Σταματίου**  
**Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός**  
**Με βαθμ. Α΄**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Σκιάθος, 04/08/2025**  
**Με απόφαση Δημάρχου**  
**Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Δ/σης**  
**Τεχνικής Υπηρεσίας – Πολεοδομίας**

**Αικατερίνη Σάχου**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**  
**Με βαθμ. Α΄**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ -  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ  
ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ  
ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ  
(ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -ΤΜΗΜΑ Α)»

Κ.Α. 30-7421.22 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΧΡΗΜ/ΣΗ:

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 8.504,33€ (πλέον ΦΠΑ)

CPV: 71351000-3

(Γεωλογικές, Γεωφυσικές και άλλες  
επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών)

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:	«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΤΜΗΜΑ Α)»	
A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (Ολογράφως)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (Αριθμητικώς)
1.	Γεωτεχνική Μελέτη – Κατ. 2.1	8.504,33€		
	<b>ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ προ ΦΠΑ</b>	<b>8.504,33€</b>		

Αφού έλαβα γνώση τη πρόσκλησης της μελέτης που αναγράφεται στην επικεφαλίδα και των λοιπών τευχών, καθώς και των συνθηκών εκπόνησης της μελέτης, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκπόνησή της με την ακόλουθη προσφερόμενη τιμή.

(ΤΟΠΟΣ - ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ)

ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ